

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Vlastibořice ze dne 16.12.2009 konaného v kulturním domě ve Vlastibořicích.

Přítomni: viz prezenční listina.

Ověřovatelé: Miroslav Fiala, Blanka Menclová.

Zapisovatel: Marcela Najmanová

Program:

1. Přivítání, volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
2. Kontrola usnesení z posledního zasedání 21.10.2009
3. Výsledek hospodaření k 30.11.2009.
4. Schválení věcného břemene pro ČEZ na p.č. 562/1.
5. Schválení rozpočtu na rok 2010.
6. Schválení rozpočtového opáření č. 3/2009.
7. Zpráva o finanční činnosti Mikroregionu Jizera.
8. Prodej pozemku.
9. Pořízení II. změny ÚP.
10. Seznámení se záměrem koupě pozemků 797/9, 797/10.
11. Podání žádosti o pozemkové úpravy.
12. Odsouhlasení prodeje akcií ČSAD.
13. Vybavení dětského hřiště.
14. Projednání žádosti o zapůjčení prostor v KD.
15. Různé.
16. Usnesení a závěr.

Ad. 1

Přivítání, volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu.

Starosta obce přivítal přítomné hosty. Zapisovatelem byla zvolena Marcela Najmanová, ověřovatelé zápisu – Fiala Miroslav, Menclová Blanka.

Před zahájením jednání požádal starosta o souhlas s rozšířením jednání o :

- Prodej stavby „Vodovodní řád Vlastibořice západ (rozšíření) a s ním související vklad akcionáře mimo základní kapitál společnosti pro SVS a.s.
- Uzavření nájemní smlouvy k provozu „Prodloužení vodovodního řádu Vlastibořice – Jivina východ pro SVS a.s.

S rozšířením bodů jednání vyslovilo 6 přítomných členů OZ souhlas.

Ad. 2

Kontrola usnesení z posledního zasedání z 21.10.2009.

Usnesení č. 22/09, 24/09, 25/09 a 27/09 byla splněna. Usnesení č. 23/09 – úkol trvá. Usnesení č. 26/09 chybí definitivní rozhodnutí.

Usnesení č. 28/09 – bylo vyřešeno ústní dohodou.

Ad. 3

Výsledek hospodaření k 30.11.2009.

| | |
|-------------------|--------------|
| Daňové příjmy | 2.661.667 Kč |
| Nedaňové příjmy | 994.890 Kč |
| Kapitálové příjmy | 1.720.818 Kč |
| Přijaté transfery | 261.779 Kč |

Příjmy celkem 5.639.154 Kč

| | |
|-------------------|--------------|
| Běžné výdaje | 3.746.134 Kč |
| Kapitálové výdaje | 1.180.169 Kč |

Výdaje celkem 4.926.303 Kč

Zůstatek na běžném účtu činil k 30.11.2009 1.414.918 Kč.
Čisté daňové příjmy jsou splněny na 77,5 % tj.méně o 677.274 Kč. Oproti roku 2008 je to méně o 2.020 000 Kč. Největší propad je u daní ze SVČ. Vlastní příjmy obce činí 2.715.708 Kč. Z toho prodej pozemků 1.720.818 Kč.

Ad. 4

Schválení věcného břemene pro ČEZ na p.č. 562/1.

Jedná se o elektrickou přípojku – vrchní vedení vodičů napříč komunikace na p.č. 562/1 pro pana Toppelta k jeho stavební parcele.

Ad. 5

Schválení rozpočtu na rok 2010.

Zastupitelstvo obce projednalo návrh rozpočtu na rok 2010. Během zveřejnění návrhu rozpočtu nebyly uplatněny námítky ani připomínky. Rozpočet byl schválen ve výši příjmů 4.550 tis.Kč a ve výši výdajů 4.550 tis. Kč. Schválený rozpočet na rok 2010 je přílohou tohoto zápisu.

Ad. 6

Schválení rozpočtového opatření číslo 3/2009.

Příjmy a výdaje budou navýšeny o 176.200 Kč.
Jedná se o úpravu rozpočtu z důvodu přijetí dotace na VPP od ÚP Liberec, příspěvek na hospodaření v lesích, ocenění v soutěži Vesnice roku, navýšení výdajů – péče o vzhled obce , činnosti knihovnické, bytové hospodářství, výdaje na třídění odpadu.

Ad. 7

Zpráva o finanční činnosti o Mikroregionu Jizera.

Zpráva o finanční činnosti Mikroregionu Jizera ze dne 23.11.2009 byla podrobně projednána. Zastupitelstvo obce Vlastibořice bere výše uvedenou zprávu na vědomí.

Ad. 8

Prodej pozemku.

Zastupitelstvo obce Vlastibořice projednalo prodej pozemku č.p. 787/1 pro nepotřebnost dnes ani v budoucnosti. Bylo rozhodnuto zveřejnit záměr prodeje na úřední a elektronické desce od 17.12.2009.

Ad. 9

Pořízení II. změny územního plánu.

Obec eviduje 8 žádostí o změnu územního plánu. Po rozpravě bylo rozhodnuto:

Zveřejnit záměr provádění II. změny ÚP na úřední desce, zajistit zpracovatele, zažádat o dotaci na realizaci (pokud bude grantový fond vyhlášen).

Ad. 10

Seznámení se záměrem koupě pozemků p.č. 797/9 a p.č. 797/10.

Obecní cesta ze Sedlíštěk na Klůčka k Beranovým je přerušena parcelou č. 797/9 a 797/10 v délce cca 20m. Pokud bychom chtěli v budoucnu cestu opravovat nemohli bychom žádat o dotaci. Tento problém se zároveň týká případně obnovené polní cesty Vlastibořice Sedlíšťka.

Ad. 11

Podání žádosti o pozemkové úpravy.

Jelikož mnohé parcely vlastníků nejsou komunikačně přístupné a pozemky jsou různě rozdělené, bylo by vhodné nechat vypracovat pozemkové úpravy. Poté by bylo možné vyřešit některé cesty v minulosti rozorané.

Ad. 12

Prodej akcií ČSAD Liberec.

Valná hromada akcionářů rozhodla provést rozštěpení ČSAD Liberec a vytvořit samostatný podnik :
Autobusovou dopravu,
Nákladní dopravu
Opravný

Na této valné hromadě byla učiněna nabídka odkoupení akcií v přibližné výši 315 Kč/1 akcie. Čtyři členové zastupitelstva nesouhlasili s prodejem. Jeden hlas byl pro prodej akcií.

Ad. 13

Vybavení dětského hřiště.

Přítomní byli seznámeni s náplní dětského hřiště, jak je navrhli pracovníci firmy Tomovy parky. Nebyl dán souhlas s umístěním za OÚ, ale bylo doporučeno umístění proti e.č. 7 (Mikulovi). Za tímto účelem bude třeba pozemek oplotit a zřídit chodník. Následně vyzvat další firmy k podání nabídek na vybavení dětského hřiště.

Ad. 14

Projednáni žádosti o zapůjčení prostor v KD.

Na OÚ byla doručena žádost SDH o dočasné propůjčení baru v 2.NP KD za účelem občasných schůzek (pátek, sobota, neděle). Po zvážení bylo dohodnuto uvolnit nejdéle do konce dubna 2010 bytovou jednotku v přízemí KD.

Ad. 15

Různé.

Dětské hřiště.

Pronájem KD.

Další záměry s KD.

Zájezd do Kryštofova Údolí.

Ad.16

Usnesení.

29/09

Zastupitelstvo obce vyslovilo souhlas s výsledkem hospodaření k 30.11.2009

1 nepřítomen 6 hlasů ano

30/09

Zastupitelstvo obce schvaluje vložení věcného břemene pro ČEZ na p.č. 562/1 v k.ú. Vlastibořice (vrchní vedení, které přetíná komunikaci do Jiviny).

1 nepřítomen 6 hlasů ano

31/09

Zastupitelstvo obce schvaluje „**vyrovnaný rozpočet**“ na rok 2010 ve výši příjmů 4.550 tis. Kč a ve výši výdajů 4.550 tis. Kč. Schválený rozpočet je přílohou tohoto zápisu.

1 nepřítomen 6 hlasů ano

32/09

Zastupitelstvo obce schvaluje provést Rozpočtové opatření č. 3/2009. Příjmy i výdaje budou navýšeny o 176.200 Kč.

1 nepřítomen 6 hlasů ano

33/09

Zastupitelstvo obce bere na vědomí „Zprávu o finanční činnosti DSO Mikroregion Jizera za rok 2009“

1 nepřítomen 6 hlasů ano

34/09

Zastupitelstvo obce souhlasí se záměrem zveřejnění prodeje pozemku č.p. 787/1 v k.ú. Vlastibořice.

1 nepřítomen 6 hlasů ano

35/09

Bylo rozhodnuto jednat o zahájení pořízení II. změny územního plánu obce Vlastibořice.

1 nepřítomen 6 hlasů ano

36/09

Zastupitelstvo obce odsouhlasilo zveřejnění záměru odkoupení pozemků od p. Arnošta a Jana Tomsy a od Skřivánkových (p.č. 797/9 a p.č. 797/10).

1 nepřítomen 6 hlasů ano

37/09

Bylo odsouhlaseno zahájit jednání o pozemkových úpravách extravilánu k.ú. Vlastibořice s vlastníky pozemků a Pozemkovým úřadem.

1 nepřítomen 6 hlasů ano

38/09

Zastupitelstvo obce rozhodlo neprodávat akcie ČSAD.

1 nepřítomen 4 hlasy ano

1 hlas proti

39/09

Zastupitelstvo obce Vlastibořice po projednání tímto schvaluje prodej stavby „Vodovodní řád Vlastibořice západ“ a s ním související vklad akcionáře mimo základní kapitál společnosti SVS a.s. společně předloženou smluvní dokumentací, která obsahuje Kupní smlouvu, Smlouvu o peněžitém příplatku mimo základní kapitál a to včetně Dohody o započtení pohledávek z uzavřených smluv vyplývajících a pověřuje starostu podpisem těchto smluv a dohody.

1 nepřítomen 6 hlasů ano

40/09

Zastupitelstvo obce Vlastibořice po projednání souhlasí s pronájmem stavby „Rozšířeného vodovodního řádu Vlastibořice-Jivina východ SVS a.s. Teplice a ukládá starostovi smlouvu podepsat.

41/09

Hřiště pro nejmenší děti bude umístěno na parcele p.č. 8/1 v k.ú. Vlastibořice, k tomuto bude zpracovaná PD (oplocení, chodník).

1 nepřítomen 4 hlasy ano 1 hlas proti

42/09

Po projednání ZO rozhodlo uvolnit členům SDH bezúplatně bytovou jednotku v přízemí KD do 30.4.2010. Starosta zařídí uzavření nájemní smlouvy.

1 nepřítomen 6 hlasů ano

Ve Vlastibořicích 17.12.2009

.....
Jírů Zdeněk – místostarosta

.....
Mareš Jan – starosta obce

Ověřovatelé :

Zapsala:

